

Sprawozdanie Wójta Gminy o pracach w okresie między sesjami, złożone na dzień 27 listopada 2025 r.

- 06 listopada podpisany został protokół odbioru budowy drogi dla rowerów i pieszych w m. Brwilno. Koszt inwestycji to 1 414 500 zł,
- praktycznie jesteśmy na końcowym etapie modernizacji istniejącego oświetlenia na terenie gminy, inwestycja zostanie zakończona w tym roku,
- z inwestycji, które są realizowane budowa ulicy Malinowskiego musi być zakończona w tym roku ze względu na dotację, która musimy rozliczyć do końca roku,
- budowa ulicy Wycinki w Maszewie Dużym zgodnie z umową powinna być zakończona do końca marca 2026 roku, budowa ulicy Lazurytowej w Ludwikowie to wrzesień przyszłego roku, budowa ulicy Stokrotkowej nie została jeszcze rozpoczęta, wobec czego w całości przechodzi na 2026 rok,
- budowa dróg wokół przedszkola i żłobka w Maszewie Dużym, w zasadzie na naszą, prośbę została przełożona na 2026 rok. Naszym zamiarem jest położenie warstwy ścieralnej na tych ulicach wiosną po zakończeniu budowy żłobka i przedszkola. Warstwa wiążąca będzie położona do końca tego roku,
- budowa żłobka i przedszkola powinna zakończyć się w marcu przyszłego roku i w zasadzie nie ma żadnych przeszkód aby tak się stało. Od 1 września 2026 roku żłobek i przedszkole powinno normalnie funkcjonować,
- 8 listopada podpisaliśmy umowę na wykonanie oświetlenia ulicznego w Nowej Białej w drodze osiedlowej, Bronowo - Zalesie skrzyżowanie dróg powiatowych, Brwilno ul. Laurowa i al. ks. Kobylńskiego, ul. Drozda w Maszewie, ulice Śliwkowa i Mickiewicza w Maszewie Dużym, Nowe Trzепowo droga powiatowa. Koszt zadania to 533 205 zł a termin wykonania 6 miesięcy od podpisania umowy,
- 31.10 podpisaliśmy umowę na II etap budowy świetlicy w Ogorzelicach. Koszt zadania to 897 900 zł a termin wykonania 8 miesięcy. Na tę inwestycję złożyliśmy dwa wnioski o dotacje z programów urzędu marszałkowskiego „Mazowiecki Instrument Aktywizacji Sołectw MAZOWSZE 2026” – „Mazowsze dla sołectw 2026” z przeznaczeniem na wyposażenie oraz „Mazowsze dla lokalnych centrów integracyjnych” z przeznaczeniem na budowę,
- otrzymaliśmy dotację celową od Wojewody Mazowieckiego na realizację zadań z ochrony ludności i obrony cywilnej w wysokości 100 tys. na szkolenia, 507 tys. na zakup sprzętu i 60 097,49 na wykonanie ekspertyz dotyczących miejsc doraźnego schronienia. Problem polega na tym, że te pieniądze należy wydatkować do końca bieżącego roku,
- 12 listopada otworzyliśmy ofertę w przetargu na realizację zamówienia pn.: *„Odebranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości zlokalizowanych na terenie Gminy Stara Biała oraz z PSZOK w Ogorzelicach”*
 - Okres obowiązywania umowy: od 01.01.2026 r. do 31.12.2026 r. (12 miesięcy)
 - Wpłynęła 1 oferta: PreZero Płocka Gospodarka Komunalna Sp. z o.o., ul. Przemysłowa 31, 09-400 Płock

- Kwota, którą Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia: 4 500 000,00 zł brutto
- Kwota zaoferowana przez firmę PreZero PGK Sp. z o.o.: 5 203 518,14 zł brutto
- Cena za 1 Mg odebranych i zagospodarowanych odpadów komunalnych z terenu Gminy Stara Biała – nieruchomości zamieszkałe, rekreacyjne, mieszane, świetlice OSP (ceny brutto):

	Odpady pozostałe po segregacji	Zmieszane odpady opakowaniowe	Opakowania z papieru i tektury	Opakowania ze szkła	BIO
PreZero PGK Sp. z o.o. - kwoty na 2026 r.	1118,68 zł	864,00 zł	864,00 zł	864,00 zł	1118,68 zł
	więcej o 3,58%	więcej o 5,98%	więcej o 5,98 %	więcej o 5,98 %	więcej o 37,22 %
Kwoty z obecnej umowy: 01.01.2025 r. – 31.12.2025 r.	1080,00 zł	815,21 zł	815,21 zł	815,21 zł	815,21 zł

- Cena za 1 Mg odebranych i zagospodarowanych odpadów komunalnych z PSZOK w Ogorzelicach (ceny brutto)

	Odpady pozostałe po segregacji	Zmieszane odpady opakowaniowe	Opakowania z papieru i tektury	Opakowania ze szkła	BIO
PreZero PGK Sp. z o.o. - kwoty na 2026 r.	1118,68 zł	864,00 zł	864,00 zł	864,00 zł	1118,68 zł
	więcej o 37,22 %	więcej o 5,98%	więcej o 5,98 %	więcej o 5,98 %	więcej o 37,22 %
Kwoty z obecnej umowy: 01.01.2025 r. – 31.12.2025 r.	815,21 zł	815,21 zł	815,21 zł	815,21 zł	815,21 zł

- Porównanie umów - cen brutto:

	Łączna wartość zamówienia *
UMOWA - 01.01.2025 – 31.12.2025 r.- OBECNA	4 451 429,25 zł
UMOWA –01.01.2026 r. – 31.12.2026r. NOWA	5 203 518,14 zł
* na podstawie szacunkowych ilości i cen oferty	więcej o 16,89 %

Biorąc pod uwagę wyniki powyższego postępowania przetargowego prowadzimy analizę w zakresie zmiany wysokości stawek opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Ze wstępnej analizy wynika, iż by pokryć w całości koszty systemu gospodarowania odpadami komunalnymi (bez dopłat z innych środków) stawka opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi powinna wynosić ok. 62 zł. (jest 40 zł.), natomiast ulga za kompostowanie bioodpadów powinna wynieść ok. 26 zł. (jest 12 zł.), co daje opłatę po uwzględnieniu ulgi w wysokości ok. 36 zł. (jest 28 zł.). Podwyższeniu również musiałby ulec stawki opłaty za pojemniki (nieruchomości tzw. mieszane i niezamieszkałe objęte gminnym systemem) oraz roczna opłata dla nieruchomości rekreacyjnych. Z roku na rok wydatki budżetowe związane z funkcjonowaniem gminnego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi są coraz

większe. Głównie jest to związane ze wzrostem mas odpadów wytwarzanych przez mieszkańców naszej gminy, wzrostem kosztów transportu i obsługi odbiorów odpadów. Nie bez wpływu pozostają także zmiany przepisów, w tym z roku na rok wyższe progi poziomów recyklingu,

- w związku z komunikatem Prezesa GUS- u w sprawie wskaźnika stanowiącego podstawę do ustalenia stawki podatku rolnego na rok 2026 nie przedstawiamy Radzie Gminy uchwały w sprawie obniżenia stawki podatku rolnego. Stawka ta na 2026 rok wynosi 66,42 zł za dt, w 2025 roku ta stawka wynosiła 77 zł za dt i była obniżona od stawki 86,34 zł za dt. Oznacza to, że podatek rolny w 2026 roku będzie wynosił $2,5 \times 66,42 \text{ zł} = 166,05 \text{ zł}$ za ha przeliczeniowy i będzie niższy w stosunku do roku 2025 o 26,45 zł.. W naszym okręgu podatkowym ha przeliczeniowy jest to ha klasy IVa,
- w najbliższych dniach OSP Maszewo odbierze od wykonawcy średni samochód ratowniczo-gaśniczy. Koszt zakupu to 260 tys. zł brutto.