

P R O T O K Ó Ł Nr XIII/25
z obrad V Sesji Rady Gminy Stara Biała,
która odbyła się dnia 23 października 2025 r.

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Zatwierdzenie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z obrad XII Sesji Rady Gminy.
4. Sprawozdanie Wójta Gminy o pracach w okresie między sesjami.
5. Podjęcie uchwały w sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych niepochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Stara Biała na lata 2025 – 2035.
7. Podjęcie uchwały zmieniającej Uchwałę Budżetową Gminy Stara Biała na 2025 rok.
8. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Stara Biała w roku 2026.
9. Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości STARE PROBOSZCZEWICE.
10. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr 70/VIII/19 Rady Gminy Stara Biała z dnia 26 września 2019 r. w sprawie wprowadzenia nazewnictwa ulic we wsi LUDWIKOWO gmina Stara Biała.
11. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr 64/IX/25 Rady Gminy Stara Biała z dnia 20 marca 2025 roku w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych i ustalenia jej przebiegu.
12. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie czynności związanych z nabyciem przez Gminę Stara Biała gruntu położonego w m. Brwilno. (dot. dz. o nr ew. 65/9)
13. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie czynności związanych z nabyciem przez Gminę Stara Biała gruntu położonego w m. Brwilno. (dot. dz. o nr ew. 65/10)
14. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie czynności związanych z nabyciem przez Gminę Stara Biała gruntu położonego w m. Maszewo Duże.
15. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Programu współpracy Gminy Stara Biała z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2026.
16. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia ekwiwalentu pieniężnego za udział w działaniach ratowniczych, akcjach ratowniczych, szkoleniach lub ćwiczeniach.
17. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia "Lokalnego Planu Deinstytucjonalizacji i Rozwoju Usług Społecznych Gminy Stara Biała na lata 2026-2029".
18. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia Wójta Gminy Stara Biała.
19. Przedstawienie Informacji o stanie realizacji zadań oświatowych w Gminie Stara Biała za rok szkolny 2024/2025.
20. Sprawy różne.
21. Zakończenie obrad.

Obrady rozpoczęto 23 października 2025 o godz. 12:00, a zakończono o godz. 14:03 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 15 członków.

Obecni:

1. M. Bonkowska
2. A. Brzozowska
3. M. Downarowicz
4. M. Gawarkiewicz
5. I. Kraska
6. M. Lewandowska
7. A. Malanowska
8. H. Murawski
9. K. Paradowski
10. A. Pawłowski
11. K. Portalski
12. M. Przyczka
13. J. Sieradzki
14. B. Sporczyk
15. M. Turowska-Burczyńska

Ad.1.

Sesję otworzyła i przewodniczyła jej **Malgorzata Edyta Lewandowska – Przewodnicząca Rady Gminy**. Przywitała wszystkich uczestników sesji: radnych, Wójta, sołtysów, pracowników Urzędu Gminy I jednostek organizacyjnych gminy oraz radnego powiatu płockiego Leszka Majczynę.

Stwierdziła, że zgodnie z listą obecności w sesji uczestniczy 15 radnych, co stanowi kworum, wobec czego Rada może obradować i podejmować prawomocne uchwały.

Przypomniała, że sesja jest nagrywana przy pomocy urządzeń elektronicznych zapisujących obraz i dźwięk.

Następnie zanim przeszła do kolejnego punktu porządku obrad udzieliła głosu radnemu powiatu płockiego Leszkowi Majczynie, który przekazał informacje:

- przeprosił za to, że rzadko bywa na posiedzeniach rady gminy, natomiast jeżeli będzie jakiś poważny temat, w którym rada powiatu będzie musiała wesprzeć sprawę gminy, zarówno sam jak i przewodniczący rady powiatu są do dyspozycji;
- podziękował Wójtowi za zrealizowanie wniosków, które złożył;
- poinformował, że na każdej sesji rady powiatu zwraca uwagę na drogę powiatową w Wyszynie. Projekt modernizacji tej drogi jest gotowy. Na realizację przebudowy tej drogi potrzeba około 7 mln zł. Powiat będzie starał się pozyskać środki zewnętrzne na ten cel;
- ze względu na małą frekwencję zrezygnował z dyżurów przyjąć interesantów w Urzędzie Gminy, natomiast jeżeli zachodzi taka potrzeba może, po uzgodnieniu z wójtem, od nowego roku wznowić swój dyżur;
- na wczorajszej sesji rady powiatu, jako członek komisji rozwoju gospodarczego wspólnie złożyli projekt uchwały dotyczący sprzeciwu wobec umów z Mercosurem oraz z Ukrainą. Jednak wniosek o wprowadzenie projektu uchwały pod obrady rady powiatu został odrzucony i wprowadzony inny, tj. popierający działania rządu;

- od 1 stycznia 2026 r wchodzi zmiany w ustawach o samorządzie gminnym i funduszu sołeckim, które nakładają na samorządy nowe obowiązki i dają przywileje dla sołtysów.

Ad. 2.

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że radni wraz z zaproszeniem na sesję otrzymali porządek obrad. Zapytała, czy są wnioski do proponowanego porządku obrad.

Wobec braku wniosków Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie zaproponowany porządek obrad.

W głosowaniu wzięło udział 15 radnych.

Wynik głosowania: „za” 15 radnych
„przeciw” 0 radnych
„wstrzymało się” 0 radnych

Wyniki imienne:

ZA (15)

M. Bonkowska, A. Brzozowska, M. Downarowicz, M. Gawarkiewicz, I. Kraska, M. Lewandowska, A. Malanowska, H. Murawski, K. Paradowski, A. Pawłowski, K. Portalski, M. Przyczka, J. Sieradzki, B. Sporczyk, M. Turowska-Burczyńska

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że porządek obrad został przyjęty jednogłośnie (15 głosów „za”).

Ad. 3.

Przewodnicząca Rady Gminy stwierdziła, że radni wraz z zaproszeniem otrzymali protokół z posiedzenia XII sesji Rady Gminy. Następnie zapytała radnych, czy mają uwagi lub zastrzeżenia do protokołu.

Wobec braku uwag i zastrzeżeń Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie protokół z XII sesji.

W głosowaniu wzięło udział 15 radnych.

Wynik głosowania: „za” 15 radnych
„przeciw” 0 radnych
„wstrzymało się” 0 radnych

Wyniki imienne:

ZA (15)

M. Bonkowska, A. Brzozowska, M. Downarowicz, M. Gawarkiewicz, I. Kraska, M. Lewandowska, A. Malanowska, H. Murawski, K. Paradowski, A. Pawłowski, K. Portalski, M. Przyczka, J. Sieradzki, B. Sporczyk, M. Turowska-Burczyńska

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że protokół z XII Sesji Rady Gminy przyjęto jednogłośnie (15 głosów „za”).

Ad. 4.

Wójt Gminy złożył informację o pracach w okresie między sesjami:

- Prezes GUS-u ogłosił wskaźnik stanowiący podstawę do ustalenia stawki podatku rolnego na rok podatkowy 2026. Zgodnie z komunikatem średnia cena skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających rok podatkowy 2026 wyniosła 66,42 zł za 1 dt co oznacza, że podatek rolny z 1 ha przeliczeniowego wyniesie 166,05 zł. W 2025 roku Rada Gminy obniżyła cenę skupu żyta z 86,34 zł do 77,00 zł za dt. W związku z tym podatek rolny za 2025 rok wynosił 192,50 zł z 1 ha przeliczeniowego. Stwierdził, że nie ma potrzeby w takiej sytuacji obniżać dodatkowo ceny żyta i nie będzie w tej sprawie przedstawiać projektu uchwały;
- Po 5 miesiącach zakończyła się praca Komisji ds. szacowania szkód spowodowanych niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi. W tym okresie złożono:
 - 97 wniosków o szacowanie szkód spowodowanych przymrozkami wiosennymi, które wystąpiły w kwietniu i w maju br.,
 - 41 wniosków o szacowanie szkód spowodowanych gradobiciem, które miało miejsce w czerwcu br.

Sporządzono łącznie 110 protokołów z oszacowania szkód, w tym 28 łączonych z oszacowania szkód spowodowanych ww. dwoma zjawiskami atmosferycznymi. Wszystkie protokoły przeszły weryfikację Wojewody Mazowieckiego i zostały już przekazane rolnikom.

Od 27 października 2025 r. Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa będzie prowadziła nabór wniosków o pomoc dla producentów, których uprawy rolne zostały zniszczone w wyniku wystąpienia przymrozków wiosennych, powodzi, gradu, deszczu nawalnego lub huraganu. Wsparcie będzie przyznawane poza formułą de minimis, jako pomoc publiczna.

Więcej informacji o formie pomocy w najbliższych dniach pojawi się na stronie ARiMR;

- Od października 2025 r. w Polsce wprowadzony został system kaucyjny, który obejmuje:
 - jednorazowe butelki z tworzyw sztucznych do 3 litrów - kaucja 50 groszy,
 - metalowe puszki o pojemności do 1 litra – kaucja 50 groszy,
 - szklane butelki wielorazowego użytku do 1,5 litra – kaucja 1 zł.

Systemem kaucyjnym objęte są tylko opakowania ze znakiem kaucji.

Aby odzyskać kaucję:

- nie jest potrzebny paragon na zakup napoju,
- opakowanie musi mieć nienaruszony znak kaucji i czytelny kod kreskowy,
- opakowania nie może być zgniecione ani uszkodzone oraz musi posiadać nakrętkę.

Punktami zbiórki opakowań ze znakiem kaucji są:

- sklepy o powierzchni powyżej 200 m², które oferują napoje w opakowaniach objętych systemem kaucyjnym,

- sklepy poniżej 200 m², w których sprzedawane są napoje w butelkach szklanych wielokrotnego użytku,
- sklepy o mniejszej powierzchni, które przystąpią do systemu,
- automaty kaucyjne.
- system kaucyjny nie zmienia zasad segregowania odpadów komunalnych,
- do żółtego worka w dalszym ciągu wrzucamy opakowania z tworzyw sztucznych i metalu, np. opakowania po mleku, jogurtach, puszki po warzywach, karmie, opakowania po kosmetykach, plastikowe koszyczki po warzywach, folia stretch, opakowania po batonach oraz opakowania po napojach,
- mieszkaniowiec, który nie chce skorzystać ze zwrotu kaucji, opakowania objęte kaucją wrzuca do żółtego worka – opróżnione, zgniecione z nakrętką (opakowania plastikowe i metalowe), natomiast do zielonego worka należy wrzucać szklane opakowania po napojach,
- worki wystawiamy do odbioru spod nieruchomości zgodnie z harmonogramem odbioru.

Ważne by odpady opakowaniowe były zginiatane przed wrzuceniem do żółtego worka. Można też butelki pozbawić naklejek, etykiet, wtedy nie będzie można ich oddać w ramach odbioru kaucji. Pozwoli to uniknąć sytuacji, gdy w nocy postronne osoby będą wyrzucały z worka odpady w poszukiwaniu opakowań kaucyjnych;

- W dniu 30 września 2025 r. weszła w życie ustawa z dnia 12 września 2025 r. o bonie ciepłowniczym. Na terenie Gminy Stara Biała nie funkcjonują ciepłownie i elektrociepłownie, które dostarczałyby poprzez sieć ciepło i ciepłą wodę. Bon ciepłowniczy dotyczy miast, w których istnieje sieć ciepłownicza. W związku z tym mieszkańcy gminy nie będą mogli skorzystać z tego typu wsparcia;
- 11 sierpnia podpisana została umowa na projektowanie drogi łączącej Orlen S.A. z drogą wojewódzką 559. Wykonawcą jest spółka Sweco Polska z Poznania, koszt wykonania to 1 154 970 zł a termin 14 miesięcy od podpisania umowy;
- 20 sierpnia podpisane zostały umowy na projektowanie następujących dróg: w Bronowie – Zalesiu (termin wykonania 16 miesięcy), w Maszewie Dużym, ul. Leśna I etap (termin wykonania 10 miesięcy), ul. Leśna etap II (termin wykonania 16 miesięcy), ul. Jaśminowa (termin wykonania 10 miesięcy), II etap obwodnicy (termin wykonania 16 miesięcy), Maszewo ul. Boczna (termin wykonania 10 miesięcy), Mańkowo ul. Osiedlowa (termin wykonania 10 miesięcy);
- 16 września podpisana została umowa na budowę ulicy Lazurytowej w Ludwikowie. Koszt inwestycji to 3 150 000,00 zł a termin wykonania 12 miesięcy;
- 30 września odebrana została budowa ulicy Słowackiego w Mańkowie. Koszt tej inwestycji to 218 661, 06 zł;
- 15 października odebrano budowę drogi w Kowalewku. Koszt całego zadania to 397 333,17 zł. Na tę inwestycję pozyskano dotację z urzędu marszałkowskiego w wysokości 160 tys. zł;
- W dniu dzisiejszym dostarczono do Gminy zamiatarkę do zmiatania ulic na mokro. Jest to zamiatarka firmy Hako. Koszt tej maszyny to 383500,00 zł. Na ten zakup pozyskano dotację z urzędu marszałkowskiego z programu Mazowsze dla czystego powietrza w wysokości 161 674,00 zł;

- Trwają procedury przetargowe na budowę świetlicy wiejskiej w Ogorzelicach i budowę oświetlenia ulicznego;
- Gmina zakupiła średni samochód ratowniczo-gaśniczy dla OSP Wyszyna za kwotę 260 tys. zł. Samochód został uroczyście przekazany OSP na obchodach 100-lecia powstania jednostki w dniu 6 września;
- W projektowaniu są ulice Konopnickiej, Słowackiego, Wierzbowa, Brzozowa, Klonowa i Jesionowa w Maszewie Dużym, droga na działce 124/12 w Mańkowie, ulice Leszczynowa, Różana i Wiśłana w Brwilnie, ulice Azaliowa i Ułańska w Nowych Proboszczewicach, droga w Wyszynie oraz łącznik między Dziarnowem i Starą Białą oraz ścieżka rowerowa Mańkowo-Nowa Biała;
- Gotowe są projekty dróg w Kruszczewie, Nowym Draganiu i I etap obwodnicy Maszewo Duże - Nowa Biała, ul. Mickiewicza w Maszewie Dużym (do ulicy Sosnowej), w Nowej Białej (Działki 45/1,46/4), w Nowym Bronowie oraz Włoczewie;
- Pojawiły się problemy z projektowaniem ulicy Wiślanej w Brwilnie związane z uzgodnieniem zrzućania wody deszczowej bezpośrednio do Wisły oraz z łącznikiem między Starą Białą a Dziarnowem. W drugim przypadku nie można zaprojektować drogi gminnej bez dużej ingerencji w drogę powiatową w Dziarnowie. Między innymi o tym rozmawiała Wójt ze Starostą Płockim, Przewodniczącym Rady Powiatu i dyrektorem ZDP na spotkaniu w urzędzie gminy. Rozmawiano również o włączeniu nowoprojektowanej drogi do ulicy Kordeckiego, poszerzeniu drogi powiatowej na zakręcie w Starej Białej oraz budowie chodnika wzdłuż drogi powiatowej w Nowym Bronowie;
- Zaprosił wszystkich na uroczyste obchody Świąta Niepodległości w dniu 6 listopada w sali sportowej w Starej Białej oraz 11 listopada w hali sportowej w Maszewie Dużym.
- Poinformował o Starosta prowadzi postępowanie w sprawie modernizacji ewidencji gruntów i budynków. Na terenie naszej gminy odbyły się zebrania informacyjne w tej sprawie, ale nie zainteresowanie było małe. W zebraniu informacyjnym uczestniczył upoważniony przedstawiciel wykonawcy prac geodezyjnych, który przedstawiał zakres i sposób wykonywanych prac modernizacyjnych, oraz harmonogram ich wykonania. Działania podejmowane przez Starostę mają na celu zminimalizowanie liczby uwag zgłaszanych na etapie wyłożenia projektu modernizacji oraz po jej zakończeniu, jak również zaangażowania właścicieli nieruchomości w proces modernizacji ewidencji gruntów i budynków;
- Prezes Sądu Rejonowego w Płocku przekazał swoją opinię dotyczącą potrzeb Sądu w zakresie wykonywania pracy przez:
 - skazanych w ramach kary ograniczenia wolności oraz prac społecznie użytecznych w liczbie 40,
 - nieletnich zobowiązanych do wykonywania prac społecznych - 1 osoba.
 W odpowiedzi wyznaczone zostały jednostki organizacyjne Gminy Stara Biała, w których skazani mogą wykonywać prace porządkowe, tj.: szkoły, Urząd Gminy, Gospodarka Komunalna "Stara Biała" Sp. Z o.o. oraz GOKiS. "

Zanim Przewodnicząca Rady umożliwiła zadawanie pytań do sprawozdania Wójta ogłosiła 10 minut przerwy w obradach w związku z koniecznością przeparkowania samochodów przez radnych.

Po przerwie Przewodnicząca wznowiła obrady i poprosiła o zadawanie pytań do sprawozdania Wójta.

Przewodnicząca Rady Małgorzata Lewandowska:

- Poprosiła o udzielenie informacji nt. planowanego zakupu samochodu ratowniczo-gaśniczego dla OSP Maszewo.

Odpowiedź Wójta:

- ✓ Za chwilę zostanie ogłoszone zamówienie na zakup średniego samochodu ratowniczo-gaśniczego dla OSP Maszewo. W budżecie zostały zwiększone środki na ten cel. Planowany jest zakup w granicach 260 tys. zł. Wójt wraz ze strażakami z OSP Maszewo dokonali analizy rynku samochodów używanych.

Ad. 5.

Przewodnicząca Rady przedłożyła radnym projekt uchwały w sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych nie pochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Następnie stwierdziła, że wszyscy radni otrzymali projekt uchwały i zapytała radnych czy mają uwagi lub wnioski do ww. projektu.

Wobec braku pytań i wniosków ze strony radnych, Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały.

W głosowaniu wzięło udział 15 radnych.

Wynik głosowania: „za” 15 radnych
„przeciw” 0 radnych
„wstrzymało się” 0 radnych

Wyniki imienne:

ZA (15)

M. Bonkowska, A. Brzozowska, M. Downarowicz, M. Gawarkiewicz, I. Kraska, M. Lewandowska, A. Malanowska, H. Murawski, K. Paradowski, A. Pawłowski, K. Portalski, M. Przyczka, J. Sieradzki, B. Sporczyk, M. Turowska-Burczyńska

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że Rada Gminy jednogłośnie (15 głosami „za”) podjęła **Uchwałę Nr 90/XIII/25 w sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych nie pochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi** (uchwała w załączeniu do niniejszego protokołu).

Ad. 6.

Przewodnicząca Rady przedłożyła radnym projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Stara Biała na lata 2025 – 2035. Następnie stwierdziła, że wszyscy radni otrzymali projekt uchwały. Projekt ten oraz projekt uchwały zmieniającej Uchwałę Budżetowa Gminy były również omawiane na posiedzeniach komisji które odbyły się w tym tygodniu.

Następnie zapytała radnych czy mają uwagi lub wnioski do ww. projektu

Wobec braku pytań i wniosków ze strony radnych, Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały.

W głosowaniu wzięło udział 15 radnych.

Wynik głosowania: „za” 15 radnych
„przeciw” 0 radnych
„wstrzymało się” 0 radnych

Wyniki imienne:

ZA (15)

M. Bonkowska, A. Brzozowska, M. Downarowicz, M. Gawarkiewicz, I. Kraska, M. Lewandowska, A. Malanowska, H. Murawski, K. Paradowski, A. Pawłowski, K. Portalski, M. Przyczka, J. Sieradzki, B. Sporczyk, M. Turowska-Burczyńska

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że Rada Gminy jednogłośnie (15 głosami „za”) podjęła **Uchwałę Nr 91/XIII/25 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Stara Biała na lata 2025 – 2035** (uchwała w załączeniu do niniejszego protokołu).

Ad. 7.

Przewodnicząca Rady przedłożyła radnym projekt uchwały zmieniającej Uchwałę Budżetową Gminy Stara Biała na 2025 rok. Następnie stwierdziła, że wszyscy radni otrzymali projekt uchwały i poprosiła o zabieranie głosu w tej sprawie.

Wobec braku pytań i wniosków ze strony radnych, Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały.

W głosowaniu wzięło udział 15 radnych.

Wynik głosowania: „za” 15 radnych
„przeciw” 0 radnych
„wstrzymało się” 0 radnych

Wyniki imienne:

ZA (15)

M. Bonkowska, A. Brzozowska, M. Downarowicz, M. Gawarkiewicz, I. Kraska, M. Lewandowska, A. Malanowska, H. Murawski, K. Paradowski, A. Pawłowski, K. Portalski, M. Przyczka, J. Sieradzki, B. Sporczyk, M. Turowska-Burczyńska

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że Rada Gminy jednogłośnie (15 głosami „za”) podjęła **Uchwałę Nr 92/XIII/25 zmieniającą Uchwałę Budżetową Gminy Stara Biała na 2025 rok** (uchwała w załączeniu do niniejszego protokołu).

Ad. 8.

Przewodnicząca Rady przedłożyła radnym projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Stara Biała w roku 2026. Następnie stwierdziła, że wszyscy radni otrzymali projekt uchwały, który był również omawiany na posiedzeniach każdej komisji i poprosiła o zabieranie głosu w tej sprawie.

Wójt wyjaśnił, że co roku mniej więcej o tej porze, na przełomie października i listopada rada gminy jest zobowiązana do określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na kolejny rok budżetowy. Stawki przyjęte przez radę gminy nie mogą przekroczyć stawek maksymalnych określonych przez ustawodawcę. Maksymalne stawki zostały zwaloryzowane zgodnie ze wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2025 r., w stosunku do I półroczu 2024 r., który wyniósł 104,5 (wzrost cen o 4,50 %). Co do zasady z poprzednich lat na 2026 rok również w większości przypadków zaproponowane są stawki maksymalne.

Wysokość stawek podatku od nieruchomości:

- **od gruntów:**
 - związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków **1,45 zł od 1m2 powierzchni, (było 1,38 zł/max 1,45zł)***
 - pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych w wysokości **7,15 zł od 1 ha powierzchni, (było 6,84 zł/max 7,15 zł)***
 - pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego w wysokości **0,50 zł od 1m2 powierzchni, (było 0,47 zł/max 0,77)***
 - niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego w wysokości **4,72 zł od 1 m2 powierzchni; (było 4,51 zł/max 4,72 zł)***
- **od budynków lub ich części:**
 - mieszkalnych w wysokości **1,12 zł od 1m2 powierzchni użytkowej, (było 1,07 zł/max 1,25 zł)***
 - związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w wysokości **35,53 zł od 1m2 powierzchni użytkowej, (było 34,00 zł/max 35,53 zł)***
 - zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym w wysokości **16,64 zł od 1m2 powierzchni użytkowej, (było 15,92 zł/max 16,64 zł)***
 - związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń w wysokości **7,27 zł od 1m2 powierzchni użytkowej, (było 6,95 zł/max 7,27 zł)***
 - pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego w wysokości **7,80 zł od 1m2 powierzchni użytkowej; (było 7,50 zł/max 12,00 zł)***
- **od budowli w wysokości 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 -7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.**

Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- budynki gospodarcze lub ich części położone na gruntach po byłych gospodarstwach rolnych;
- budynki lub ich części oraz grunty służące ochronie przeciwpożarowej;
- budynki lub ich części oraz grunty związane z prowadzeniem działalności w zakresie kultury i sportu;
- budynki i grunty służące pomocy społecznej.

Zwolnienia nie obejmują nieruchomości lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

Wobec braku uwag i wniosków ze strony radnych, Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały.

W głosowaniu wzięło udział 15 radnych.

Wynik głosowania: „za” 14 radnych

„przeciw” 1 radnych
„wstrzymało się” 0 radnych

Wyniki imienne:

ZA (14)

M. Bonkowska, A. Brzozowska, M. Downarowicz, M. Gawarkiewicz, I. Kraska, M. Lewandowska, A. Malanowska, H. Murawski, K. Paradowski, A. Pawłowski, K. Portalski, M. Przyczka, B. Sporczyk, M. Turowska-Burczyńska

PRZECIW (1)

J. Sieradzki

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że Rada Gminy wymaganą większością głosów (14 głosami „za”) podjęła **Uchwałę Nr 93/XIII/25 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Stara Biała w roku 2026** (uchwała w załączeniu do niniejszego protokołu).

Ad. 9.

Przewodnicząca Rady przedłożyła radnym projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości STARE PROBOSZCZEWICE. Następnie stwierdziła, że wszyscy radni otrzymali projekt uchwały i poprosiła o zabieranie głosu w tej sprawie.

Wobec braku pytań i wniosków ze strony radnych, Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały.

W głosowaniu wzięło udział 15 radnych.

Wynik głosowania: „za” 15 radnych

„przeciw” 0 radnych

„wstrzymało się” 0 radnych

Wyniki imienne:

ZA (15)

M. Bonkowska, A. Brzozowska, M. Downarowicz, M. Gawarkiewicz, I. Kraska, M. Lewandowska, A. Malanowska, H. Murawski, K. Paradowski, A. Pawłowski, K. Portalski, M. Przyczka, J. Sieradzki, B. Sporczyk, M. Turowska-Burczyńska

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że Rada Gminy jednogłośnie (15 głosami „za”) podjęła **Uchwałę Nr 94/XIII/25 w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości STARE PROBOSZCZEWICE** (uchwała w załączeniu do niniejszego protokołu).

Ad. 10.

Przewodnicząca Rady przedłożyła radnym projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr 70/VIII/19 Rady Gminy Stara Biała z dnia 26 września 2019 r. w sprawie wprowadzenia nazewnictwa ulic we wsi LUDWIKOWO gmina Stara Biała. Następnie stwierdziła, że wszyscy radni otrzymali projekt uchwały i poprosiła o zabieranie głosu w tej sprawie.

Wobec braku pytań i wniosków ze strony radnych, Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały.

W głosowaniu wzięło udział 15 radnych.

Wynik głosowania: „za” 15 radnych

„przeciw” 0 radnych
„wstrzymało się” 0 radnych

Wyniki imienne:

ZA (15)

M. Bonkowska, A. Brzozowska, M. Downarowicz, M. Gawarkiewicz, I. Kraska, M. Lewandowska, A. Malanowska, H. Murawski, K. Paradowski, A. Pawłowski, K. Portalski, M. Przyczka, J. Sieradzki, B. Sporczyk, M. Turowska-Burczyńska

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że Rada Gminy jednogłośnie (15 głosami „za”) podjęła **Uchwałę Nr 95/XIII/25 w sprawie zmiany uchwały Nr 70/VIII/19 Rady Gminy Stara Biała z dnia 26 września 2019 r. w sprawie wprowadzenia nazewnictwa ulic we wsi LUDWIKOWO gmina Stara Biała** (uchwała w załączeniu do niniejszego protokołu).

Ad. 11.

Przewodnicząca Rady przedłożyła radnym projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr 64/IX/25 Rady Gminy Stara Biała z dnia 20 marca 2025 roku w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych i ustalenia jej przebiegu. Następnie stwierdziła, że wszyscy radni otrzymali projekt uchwały i poprosiła o zabieranie głosu w tej sprawie.

Wobec braku pytań i wniosków ze strony radnych, Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały.

W głosowaniu wzięło udział 15 radnych.

Wynik głosowania: „za” 15 radnych
„przeciw” 0 radnych
„wstrzymało się” 0 radnych

Wyniki imienne:

ZA (15)

M. Bonkowska, A. Brzozowska, M. Downarowicz, M. Gawarkiewicz, I. Kraska, M. Lewandowska, A. Malanowska, H. Murawski, K. Paradowski, A. Pawłowski, K. Portalski, M. Przyczka, J. Sieradzki, B. Sporczyk, M. Turowska-Burczyńska

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że Rada Gminy jednogłośnie (15 głosami „za”) podjęła **Uchwałę Nr 96/XIII/25 w sprawie zmiany uchwały Nr 64/IX/25 Rady Gminy Stara Biała z dnia 20 marca 2025 roku w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych i ustalenia jej przebiegu** (uchwała w załączeniu do niniejszego protokołu).

Ad. 12.

Przewodnicząca Rady przedłożyła radnym projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie czynności związanych z nabyciem przez Gminę Stara Biała gruntu położonego w m. Brwilno. (dot. dz. o nr ew. 65/9). Następnie stwierdziła, że wszyscy radni otrzymali projekt uchwały i poprosiła o zabieranie głosu w tej sprawie.

Wobec braku pytań i wniosków ze strony radnych, Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały.

W głosowaniu wzięło udział 15 radnych.

Wynik głosowania: „za” 15 radnych

„przeciw” 0 radnych
„wstrzymało się” 0 radnych

Wyniki imienne:

ZA (15)

M. Bonkowska, A. Brzozowska, M. Downarowicz, M. Gawarkiewicz, I. Kraska, M. Lewandowska, A. Malanowska, H. Murawski, K. Paradowski, A. Pawłowski, K. Portalski, M. Przyczka, J. Sieradzki, B. Sporczyk, M. Turowska-Burczyńska

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że Rada Gminy jednogłośnie (15 głosami „za”) podjęła **Uchwałę Nr 97/XIII/25 w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie czynności związanych z nabyciem przez Gminę Stara Biała gruntu położonego w m. Brwilno** (uchwała w załączeniu do niniejszego protokołu).

Ad. 13.

Przewodnicząca Rady przedłożyła radnym projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie czynności związanych z nabyciem przez Gminę Stara Biała gruntu położonego w m. Brwilno. (dot. dz. o nr ew. 65/10). Następnie stwierdziła, że wszyscy radni otrzymali projekt uchwały i poprosiła o zabieranie głosu w tej sprawie.

Wobec braku pytań i wniosków ze strony radnych, Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały.

W głosowaniu wzięło udział 15 radnych.

Wynik głosowania: „za” 15 radnych
„przeciw” 0 radnych
„wstrzymało się” 0 radnych

Wyniki imienne:

ZA (15)

M. Bonkowska, A. Brzozowska, M. Downarowicz, M. Gawarkiewicz, I. Kraska, M. Lewandowska, A. Malanowska, H. Murawski, K. Paradowski, A. Pawłowski, K. Portalski, M. Przyczka, J. Sieradzki, B. Sporczyk, M. Turowska-Burczyńska

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że Rada Gminy jednogłośnie (15 głosami „za”) podjęła **Uchwałę Nr 98/XIII/25 w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie czynności związanych z nabyciem przez Gminę Stara Biała gruntu położonego w m. Brwilno** (uchwała w załączeniu do niniejszego protokołu).

Ad. 14.

Przewodnicząca Rady przedłożyła radnym projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie czynności związanych z nabyciem przez Gminę Stara Biała gruntu położonego w m. Maszewo Duże. Następnie stwierdziła, że wszyscy radni otrzymali projekt uchwały i poprosiła o zabieranie głosu w tej sprawie.

Wobec braku pytań i wniosków ze strony radnych, Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały.

W głosowaniu wzięło udział 15 radnych.

Wynik głosowania: „za” 15 radnych

„przeciw” 0 radnych
„wstrzymało się” 0 radnych

Wyniki imienne:

ZA (15)

M. Bonkowska, A. Brzozowska, M. Downarowicz, M. Gawarkiewicz, I. Kraska, M. Lewandowska, A. Malanowska, H. Murawski, K. Paradowski, A. Pawłowski, K. Portalski, M. Przyczka, J. Sieradzki, B. Sporczyk, M. Turowska-Burczyńska

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że Rada Gminy jednogłośnie (15 głosami „za”) podjęła **Uchwałę Nr 99/XIII/25 w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie czynności związanych z nabyciem przez Gminę Stara Biała gruntu położonego w m. Maszewo Duże** (uchwała w załączeniu do niniejszego protokołu).

Ad. 15.

Przewodnicząca Rady przedłożyła radnym projekt uchwały w sprawie uchwalenia Programu współpracy Gminy Stara Biała z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2026. Następnie stwierdziła, że wszyscy radni otrzymali projekt uchwały i poprosiła o zabieranie głosu w tej sprawie.

Wobec braku pytań i wniosków ze strony radnych, Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały.

W głosowaniu wzięło udział 15 radnych.

Wynik głosowania: „za” 15 radnych

„przeciw” 0 radnych
„wstrzymało się” 0 radnych

Wyniki imienne:

ZA (15)

M. Bonkowska, A. Brzozowska, M. Downarowicz, M. Gawarkiewicz, I. Kraska, M. Lewandowska, A. Malanowska, H. Murawski, K. Paradowski, A. Pawłowski, K. Portalski, M. Przyczka, J. Sieradzki, B. Sporczyk, M. Turowska-Burczyńska

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że Rada Gminy jednogłośnie (15 głosami „za”) podjęła **Uchwałę Nr 100/XIII/25 w sprawie uchwalenia Programu współpracy Gminy Stara Biała z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2026** (uchwała w załączeniu do niniejszego protokołu).

Ad. 16.

Przewodnicząca Rady przedłożyła radnym projekt uchwały w sprawie ustalenia ekwiwalentu pieniężnego za udział w działaniach ratowniczych, akcjach ratowniczych, szkoleniach lub ćwiczeniach. Następnie stwierdziła, że wszyscy radni otrzymali projekt uchwały i poprosiła o zabieranie głosu w tej sprawie.

Wobec braku pytań i wniosków ze strony radnych, Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały.

W głosowaniu wzięło udział 15 radnych.

Wynik głosowania: „za” 15 radnych

„przeciw” 0 radnych

„wstrzymało się” 0 radnych

Wyniki imienne:

ZA (15)

M. Bonkowska, A. Brzozowska, M. Downarowicz, M. Gawarkiewicz, I. Kraska, M. Lewandowska, A. Malanowska, H. Murawski, K. Paradowski, A. Pawłowski, K. Portalski, M. Przyczka, J. Sieradzki, B. Sporczyk, M. Turowska-Burczyńska

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że Rada Gminy jednogłośnie (15 głosami „za”) podjęła **Uchwałę Nr 101/XIII/25 w sprawie ustalenia ekwiwalentu pieniężnego za udział w działaniach ratowniczych, akcjach ratowniczych, szkoleniach lub ćwiczeniach** (uchwała w załączeniu do niniejszego protokołu).

Ad. 17.

Przewodnicząca Rady przedłożyła radnym projekt uchwały w sprawie przyjęcia "Lokalnego Planu Deinstytucjonalizacji i Rozwoju Usług Społecznych Gminy Stara Biała na lata 2026-2029". Następnie stwierdziła, że wszyscy radni otrzymali projekt uchwały i poprosiła o zabieranie głosu w tej sprawie.

Wobec braku pytań i wniosków ze strony radnych, Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały.

W głosowaniu wzięło udział 15 radnych.

Wynik głosowania: „za” 15 radnych

„przeciw” 0 radnych

„wstrzymało się” 0 radnych

Wyniki imienne:

ZA (15)

M. Bonkowska, A. Brzozowska, M. Downarowicz, M. Gawarkiewicz, I. Kraska, M. Lewandowska, A. Malanowska, H. Murawski, K. Paradowski, A. Pawłowski, K. Portalski, M. Przyczka, J. Sieradzki, B. Sporczyk, M. Turowska-Burczyńska

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że Rada Gminy jednogłośnie (15 głosami „za”) podjęła **Uchwałę Nr 102/XIII/25 w sprawie przyjęcia "Lokalnego Planu Deinstytucjonalizacji i Rozwoju Usług Społecznych Gminy Stara Biała na lata 2026-2029"** (uchwała w załączeniu do niniejszego protokołu).

Ad. 18.

Przewodnicząca Rady przedłożyła radnym projekt uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia Wójta Gminy Stara Biała. Następnie stwierdziła, że wszyscy radni otrzymali projekt uchwały i poprosiła o zabieranie głosu w tej sprawie.

Wobec braku pytań i wniosków ze strony radnych, Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały.

W głosowaniu wzięło udział 15 radnych.

Wynik głosowania: „za” 15 radnych
„przeciw” 0 radnych
„wstrzymało się” 0 radnych

Wyniki imienne:

ZA (15)

M. Bonkowska, A. Brzozowska, M. Downarowicz, M. Gawarkiewicz, I. Kraska, M. Lewandowska, A. Malanowska, H. Murawski, K. Paradowski, A. Pawłowski, K. Portalski, M. Przyczka, J. Sieradzki, B. Sporczyk, M. Turowska-Burczyńska

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że Rada Gminy jednogłośnie (15 głosami „za”) podjęła **Uchwałę Nr 103/XIII/25 w sprawie ustalenia wynagrodzenia Wójta Gminy Stara Biała** (uchwała w załączeniu do niniejszego protokołu).

Ad. 19.

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że wszyscy radni otrzymali Informację o stanie realizacji zadań oświatowych w Gminie Stara Biała za rok szkolny 2024/2025. Następnie poprosiła o zabieranie głosu w tej sprawie.

Wobec braku pytań i uwag ze strony radnych Przewodnicząca Rady przeszła do kolejnego punktu porządku obrad.

Ad. 20.

W sprawach różnych:

Sołtys Sołectwa Nowe Proboszczewice Jan Kozłowski:

- Zapytał o realizację zagospodarowanie terenu przy Centrum Sportowym Wierzbica w Nowych Proboszczewicach w urządzenia siłowni zewnętrznej.
- Podziękował za doprowadzenie drogi do grodziska. Poprosił o postawienie tablicy informacyjnej przy grodzisku na temat tego obiektu.

Odpowiedź Wójta:

- ✓ Jest podpisana umowa z wykonawcą i w tym roku będą zamontowane urządzenia siłowni zewnętrznej przy Centrum Sportowym Wierzbica. W planach jest również wymiana lamp na ledowe oraz postawienie ławeczek. Był również wniosek z klubu sportowego o oświetlenie boiska, jednak realizacja może nastąpić, jeżeli uda się pozyskać środki zewnętrzne na ten cel.
- ✓ Tablica powinna zostać przygotowana i zamontowana przed sezonem wiosennym. Cały czas analizowane są możliwości pozyskania środków zewnętrznych na realizację koncepcji zagospodarowania grodziska.

Sołtys Sołectwa Wyszyna Stanisław Wiśniewski:

- 6 września br. jednostka OSP w Wyszynie obchodziła jubileusz 100-lecia swojej działalności. Jako prezes OSP Wyszyna w imieniu wszystkich druhów jednostki podziękował Wójtowi i radnym za życzliwość i wsparcie.

Przewodnicząca Rady:

- ✓ Przyłączyła się do podziękowań dla radnych za przychylność w działaniach jednostki OSP. Również w imieniu wszystkich radnych przekazała dla druhów i druhen podziękowania za działalność na rzecz bezpieczeństwa mieszkańców gminy.

Wójt:

- ✓ Stwierdził, że w gminie funkcjonuje 8 jednostek OSP, z czego 4 posiadają samochody średnie i za chwilę kolejna OSP Maszewo również. Działania OSP są widoczne w postaci bezpośredniej pomocy podczas pożarów i wypadków, ale także w ostatnim czasie wystąpiły nietypowe zjawiska jak zaginięcie ludzi czy uciekającej zwierzyny (jałówek) z zagrody. Wymienione zdarzenia pokazały, że w niektórych przypadkach bardziej przydatny okazuje się quad.

Sołtys Sołectwa Ogorzelice Janina Antoszkiewicz:

- Zapytała czy do przetargu na budowę świetlicy i boiska w Ogorzelicach zgłosiły się jakieś firmy.

Odpowiedź Wójta:

- ✓ Zgłosiło się kilka firm. W tej chwili trwa procedura przetargowa i wkrótce będzie rozstrzygnięcie.

Sołtys Sołectwa Bronowo-Zalesie:

- Zauważył, że ostatnie zdarzenia, pokazały jak bardzo pomocny w działaniach OSP jest quad.
- Podziękował za podwyższenie ekwiwalentu dla strażaków za udział w akcjach ratowniczych, szkoleniach lub ćwiczeniach.

Radny Jan Sieradzki:

- Pochwalił i podziękował pracownikom gospodarczym Urzędu Gminy za utrzymanie porządku w gminie, tj. koszenie terenów zielonych oraz sprzątanie liści, co jest widoczne i doceniane przez mieszkańców.
- Poinformował, że w Miłodrożu, przy jednym z gospodarstw często spotykane są psy, które stwarzają zagrożenie dla ludzi. Poprosił aby zwrócić na to uwagę.

Odpowiedź Wójta:

- ✓ Gmina reaguje na niebezpieczne psy wyłapując je i umieszczając w schronisku, gdyż jest to jej obowiązek prawny, określony w ustawie o ochronie zwierząt. W tym przypadku psy prawdopodobnie posiadają właściciela, który musi zadbać o właściwy nadzór nad nimi.

Radny Krzysztof Portalski:

- Poinformował, że problem psów bez opieki występuje również przy drodze w Kamionkach w kierunku Włoczewa.

Ad. 21.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodnicząca Rady zamknęła obrady XIII Sesji Rady Gminy Stara Biała.

Przewodnicząca Rady

Małgorzata Edyta Lewandowska

Protokołowała
Małgorzata Bornińska