

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY STARA BIAŁA**

z dnia 2025 r.

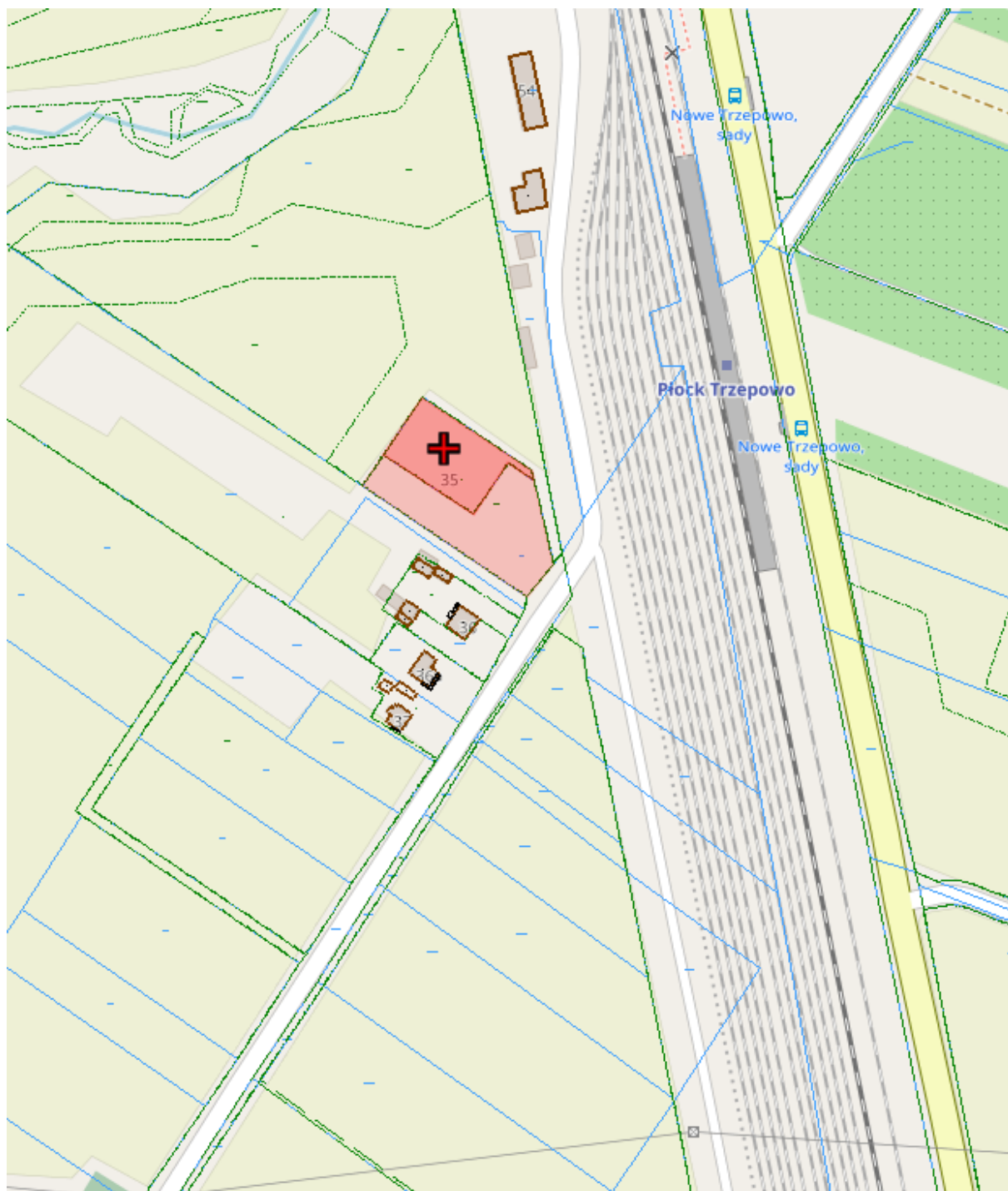
w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stara Biała w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940), art. 13 ust. 1 i art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881) uchwala się co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej położonej w m. Nowe Trzepowo oznaczonej jako działki o numerach ewidencyjnych: nr 130 o pow. 0,1700 ha oraz nr 131 o pow. 0,3000 ha, stanowiącej własność Gminy Stara Biała, dla której prowadzona jest księga wieczysta PL1P/00052922/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stara Biała.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Uzasadnienie

Nieruchomość rolną, oznaczoną jako działki ewidencyjne nr 130 i nr 131 położoną w m. Nowe Trzepowo, Gmina Stara Biała nabyła do zasobu w drodze dziedziczenia.

Obeenie nieruchomość nie jest wykorzystywana do realizacji zadań własnych Gminy, a także nie istnieją plany dotyczące jej zagospodarowania. Zbycie nieruchomości w trybie przetargowym pozwoli na uzyskanie dochodów, które zasilą budżet Gminy Stara Biała, a środki pozyskane ze sprzedaży zostaną przeznaczone na realizację zadań publicznych.

Mając na uwadze zapisy art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym w związku z tym, że w Gminie nie uchwalono zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania, w celu zbycia nieruchomości wymagana jest zgoda Rady Gminy.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.