

Projekt

UCHWAŁA NR
RADY GMINY STARA BIAŁA

z dnia 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w m. Mańkowo,
gmina Stara Biała**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Stara Biała oznaczonej jako działki nr 100/2, nr 100/3, nr 100/5, nr 100/6 i nr 100/7 położonej w miejscowości Mańkowo, gmina Stara Biała.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona jako działki nr 100/2, nr 100/3, nr 100/5, nr 100/6 i nr 100/7 położona w miejscowości Mańkowo stanowi własność Gminy Stara Biała.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Maszewo Duże oraz wschodniej części wsi Mańkowo ww. działki położone są na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Działki z uwagi na ich kształt, powierzchnię i położenie nie mogą zostać zagospodarowane jako odrębne nieruchomości na cel wynikający z ustaleń planu miejscowego wobec czego zasadna jest ich sprzedaż na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych.

Powyższe, zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym wymaga podjęcia uchwały przez Radę Gminy.