

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY GMINY STARA BIAŁA**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie czynności związanych z nabyciem przez Gminę Stara Biała gruntu położonego w m. Maszewo Duże**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a oraz art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz. 40, 572, 1463 i 1688) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** 1. Wyraża się zgodę na dokonanie czynności związanych z nabyciem na rzecz Gminy Stara Biała gruntu oznaczonego jako działka o nr ewid. 167/13 o pow. 0,0734 ha położonego w m.Maszewo Duże, gmina Stara Biała.

2. Grunt wymieniony w ust. 1 przeznaczony jest pod drogę wewnętrzną.

**§ 2.** Koszty aktu notarialnego ponosi Gmina Stara Biała.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



## **Uzasadnienie**

Właścicielka nieruchomości opisanej w § 1 niniejszej uchwały zwróciła się z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie gruntu na rzecz gminy.

Mając na uwadze zapisy art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym w związku z tym, że w Gminie nie uchwalono zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania, w celu nabycia nieruchomości na rzecz Gminy wymagana jest zgoda Rady Gminy. Działka oznaczona nr ewid. 167/13 położona w m. Maszewo Duże znajduje się na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru wsi Maszewo Duże oraz części wsi Mańkowo gminy Stara Biała, zatwierdzonym Uchwałą Nr 261/XXVIII/02 Rady Gminy Stara Biała z dnia 20 czerwca 2002 r.

Działka położona jest na terenie przeznaczonym w planie pod układ komunikacyjny - ulica Jarzębinowa.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.